

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ - ΠΡΟΣΘΗΚΗ
στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
«ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ, ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ»

Άρθρο 1

Τιμή εκκίνησης που ισχύει μεταβατικά σε περίπτωση δικαστικής ακύρωσης – Προσθήκη παρ. 1Ε στο άρθρο 41 ν. 1249/1982

1. Στο άρθρο 41 του ν. 1249/1982 (Α' 43), περί προσδιορισμού αξίας ακινήτων, προστίθεται παρ. 1Ε ως εξής:

«1.Ε. Όταν δικαστική απόφαση ακυρώνει, εν όλω ή εν μέρει, υπουργική απόφαση καθορισμού τιμών εκκίνησης της παρ. 1Γ, η τιμή εκκίνησης για το χρονικό διάστημα από την έναρξη των αποτελεσμάτων της ακύρωσης, όπως αυτή ορίζεται με τη δικαστική απόφαση, μέχρι τη δημοσίευση νέας απόφασης για τον καθορισμό των τιμών εκκίνησης της παρ. 1Γ, προσδιορίζεται ως ο μέσος όρος της ακυρωθείσας τιμής εκκίνησης και της τελευταίας τιμής εκκίνησης που ίσχυε πριν από αυτήν. Αν δεν είχε ορισθεί τιμή εκκίνησης κατά το χρονικό διάστημα πριν από τον χρόνο ισχύος της ακυρωθείσας τιμής, ως τιμή εκκίνησης λαμβάνεται η δικαστικώς ακυρωθείσα τιμή απομειούμενη κατά τριάντα τοις εκατό (30%). Κατά την εφαρμογή της παρούσας, η υπουργική απόφαση της παρ. 1Γ για τον καθορισμό νέων τιμών εκκίνησης δημοσιεύεται εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την κοινοποίηση της απόφασης ακύρωσης.».

2. Για δικαστικές αποφάσεις που εμπίπτουν στην παρ. 1 και έχουν κοινοποιηθεί έως την έναρξη ισχύος του παρόντος, η υπουργική απόφαση της παρ. 1Γ δημοσιεύεται έως τις 15 Απριλίου 2025.

Άρθρο 2

Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων για την εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου Α.Ε.»

Στο άρθρο 196 του ν. 4389/2016 (Α' 94), περί διατάξεων για την ΕΤΑΔ, προστίθεται παρ. 13Α και 13Β ως εξής:

«13Α. Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ) δύναται να συμμετέχει σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος σε ανώνυμη εταιρεία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4548/2018 (Α' 104). Η εισφορά σε είδος είναι δυνατό να συνίσταται στην εισφορά δικαιώματος κυριότητας, επιφάνειας ή άλλο εμπράγματος δικαιώματος, σε ακίνητο το οποίο βρίσκεται ήδη στην ιδιοκτησία της ΕΤΑΔ ή το οποίο η ΕΤΑΔ εξαγοράζει ή περιέρχεται στην ιδιοκτησία της, άμεσα ή έμμεσα με άλλο τρόπο. Η ανωτέρω εισφορά καλύπτει τις υποχρεώσεις της εταιρείας υπέρ της οποίας πραγματοποιείται η εισφορά για τη διασφάλιση δικαιωμάτων επί του ακινήτου. Το παρόν εφαρμόζεται και στην περίπτωση που η εισφορά σε είδος γίνεται από την εταιρεία στην οποία ανήκει το ακίνητο, εφόσον αυτή κατά τον χρόνο της ως άνω εισφοράς είναι άμεσα θυγατρική κατά ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%) της ΕΤΑΔ.

13Β. Η εισφορά σε είδος της παρ. 13Α, όπως και η τυχόν προηγούμενη εξαγορά του εισφερόμενου ακινήτου ή του συνόλου των μετοχών της εταιρείας στην οποία το ακίνητο αυτό ανήκει, διενεργείται μετά από εκθέσεις αποτίμησης και αιτιολογημένες γνώμες (fairness opinion) από δύο (2) τουλάχιστον ορκωτούς ελεγκτές ή πιστοποιημένους εκτιμητές

ή άλλους φορείς εγνωσμένου κύρους, με τις οποίες βεβαιώνεται ότι οι ως άνω συναλλαγές και η διαδικασία, στο σύνολό της, είναι σύμφωνες με τη διεθνώς βέλτιστη πρακτική που ακολουθείται σε αντίστοιχες συναλλαγές και οι συναλλαγές αυτές είναι επωφελείς για την ΕΤΑΔ. Η σύμβαση της ως άνω εισφοράς σε είδος υπόκειται στον προσυμβατικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου του Τμήματος Δεύτερου του ν. 4700/2020 (Α' 127).».

Άρθρο 3

Διαδικτυακή διεξαγωγή αριθμοπαιχνιδιού Eurojackpot - Τροποποίηση παρ. 1 και 2 άρθρου 185 ν. 4972/2022

1. Στο άρθρο 185 του ν. 4972/2022 (Α' 181), περί αδειοδότησης Eurojackpot, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1, μετά από τη λέξη «επίγεια» προστίθενται οι λέξεις «και η διαδικτυακή», β) στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 2, οι λέξεις «τον Γενικό Γραμματέα Οικονομικής Πολιτικής» αντικαθίστανται από τις λέξεις «τον Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας», και οι παρ. 1 και 2 διαμορφώνονται ως εξής:

«1. Στην ελληνική Επικράτεια επιτρέπεται η επίγεια και η διαδικτυακή διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού με τον διακριτικό τίτλο «Eurojackpot».

2. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών χορηγείται στην Ο.Π.Α.Π. Α.Ε., κατόπιν τήρησης της διαδικασίας της περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 27 του ν. 2843/2000 (Α' 219), άδεια για τη διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1. Η ειδική επιτροπή, που προβλέπεται στην περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 27 του ν. 2843/2000 είναι τριμελής, συγκροτείται για τη διαμόρφωση των όρων και προϋποθέσεων και τον καθορισμό του ανταλλάγματος για την παραχώρηση άδειας διεξαγωγής του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1 και αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ως Πρόεδρο και τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Εκκαθαρίσεων και Ειδικών Οικονομικών Θεμάτων και έναν (1) υπάλληλο της ίδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ως μέλη. Για τον καθορισμό του ανταλλάγματος, δύναται να ανατίθεται, σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016 (Α' 147), η σύνταξη έκθεσης εκτίμησης σε ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή.».

2. Με απόφαση της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, χορηγείται στην ΟΠΑΠ Α.Ε., κατόπιν τήρησης της διαδικασίας της περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 27 του ν. 2843/2000 (Α' 219) και του δεύτερου και τρίτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 185 του ν. 4972/2022 (Α' 181), η άδεια για τη διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1 στο διαδίκτυο. Με όμοια απόφαση, η άδεια του προηγούμενου εδαφίου δύναται να ανανεώνεται, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 185 του ν. 4972/2022.

3. Οι παρ. 3 έως 5 του άρθρου 185 του ν. 4972/2022 εφαρμόζονται και για τη διαδικτυακή διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1.

4. Κατά την πρώτη χορήγησή της, η άδεια του παρόντος λήγει ταυτοχρόνως με την άδεια που είχε χορηγηθεί για την επίγεια διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1.

Άρθρο 4

Απόκτηση μετοχών εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε.» από το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου

1. Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» (Ταμείο) επιτρέπεται να αποκτήσει έως και το σύνολο των μετοχών εκδόσεως της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε.», που ανήκουν

κατά κυριότητα στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «HELLENiQ ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», με σύμβαση αγοραπωλησίας μετοχών που θα συναφθεί μεταξύ του Ταμείου και της HELLENiQ ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, κατά τα ειδικώς οριζόμενα στο παρόν άρθρο, κατά παρέκκλιση από την περ. α της παρ. 2 του άρθρου 5 του ν. 3986/2011 (Α' 152). Το Ελληνικό Δημόσιο ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον με το Ταμείο για τις υποχρεώσεις που το τελευταίο αναλαμβάνει κατά την κατάρτιση, τροποποίηση ή λύση της σύμβασης της παρούσας παραγράφου.

2. Για την καταβολή του τιμήματος της αγοράς των μετοχών της παρ. 1 που θα γίνει τμηματικά μέχρι πλήρους εξοφλήσεως επιτρέπεται, κατά παρέκκλιση της παρ. 18 του άρθρου 2 του ν. 3986/2011, η διάθεση των εσόδων από διανεμόμενα μερίσματα που θα εισπράττει το Ταμείο επί των κερδών της εκάστοτε τελευταίας χρήσεως της ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε. και της HELLENiQ ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

3. Στη συναλλαγή απόκτησης μετοχών εκδόσεως της ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε. από το Ταμείο κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται ανάλογα τα προβλεπόμενα στο δεύτερο, τρίτο και τέταρτο εδάφιο της παρ. 13 του άρθρου 5 του ν. 3986/2011. Για την εν λόγω συναλλαγή απόκτησης μετοχών εκ μέρους του Ταμείου, τα σχετιζόμενα με την πληρωμή του τιμήματος και τη διάθεση των εσόδων του Ταμείου καθορίζονται αποκλειστικά με τη σύμβαση της παρ. 1.

4. Για συναλλαγές του παρόντος άρθρου που γίνονται μετά την απορρόφηση του Ταμείου από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας (Ε.Ε.ΣΥ.Π.) που προβλέπεται στα άρθρα 1 και 2 του ν. 5131/2024, όπου στο παρόν άρθρο αναφέρεται το Ταμείο νοείται η Ε.Ε.ΣΥ.Π.

Άρθρο 5

Έκπτωση δωρεών υπέρ φορέων Γενικής Κυβέρνησης – Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 47

Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 47 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167), μετά από τις λέξεις «σε χρήμα ή σε είδος» προστίθενται οι λέξεις «τους λοιπούς φορείς της Γενικής Κυβέρνησης που εποπτεύονται από τα Υπουργεία Υγείας και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού» και η παρ. 8 διαμορφώνεται ως εξής:

«8. Για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων του άρθρου 45, εκπίπτουν ως δαπάνη και οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς το Ελληνικό Δημόσιο. Ειδικά για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων της περ. γ' του άρθρου 45, εκπίπτουν ως δαπάνη και οι κάθε είδους δαπάνες που αφορούν στα ακίνητά τους σε ποσοστό εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%), οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς τους λοιπούς φορείς της Γενικής Κυβέρνησης που εποπτεύονται από τα Υπουργεία Υγείας και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, καθώς και οι λοιπές δαπάνες του άρθρου 22. Το δεύτερο εδάφιο εφαρμόζεται και για τα νομικά πρόσωπα της περ. γ' του άρθρου 45 που λειτουργούν ως Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών (Ο.Κοι.Π.), υπό την προϋπόθεση ότι είναι εγγεγραμμένες στο Ειδικό Μητρώο Ο.Κοι.Π. Ειδικά για το Άγιο Όρος και τις Ιερές Μονές αυτού, το ποσοστό της έκπτωσης για τις κάθε είδους δαπάνες, ανεξαρτήτως αν συνδέονται με την εκμετάλλευση συγκεκριμένου ακινήτου ή της εν γένει ακίνητης περιουσίας τους, ανέρχεται σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%).».

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 2024

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΑΤΖΙΔΑΚΗΣ
02.12.2024 23:01

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ
02.12.2024 22:52

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ
02.12.2024 22:57

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

Αριθμ. 286
Ειδ. 72
Κατατέθηκε σήμερα στις 2.12.2024 και ώρα 23:23'
- Κωσταντίνος
Κων. Χατζηδάκης
Θ. Σκυλακάκης
Π. Θεωδωρικάκος
Δ/ντης Ν.Π.Δ.Ε.

Ανάλυση Συνεπειών Ρύθμισης

ΤΙΤΛΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ - ΠΡΟΣΘΗΚΗ

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
«ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ, ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ»

- Επισπεύδον Υπουργείο: Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών,
Στοιχεία επικοινωνίας: 1. Γενική Γραμματεία Οικονομικής Πολιτικής και Στρατηγικής, τηλ. 210 3332496, email: generalsecr@minfin.gr.
2. Γενική Γραμματεία Φορολογικής Πολιτικής, τηλ. 210 3375705, email: ggfr@minfin.gr.
3. Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας, τηλ. 213 1391150, email: ggdp@minfin.gr.

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ

	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ¹	
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ²	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ³	X
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ⁴	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ⁵	
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ⁶	

¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και Υπουργείου Πολιτισμού.

² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.

³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υγείας, Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, Υπουργείου Δικαιοσύνης και Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υπουργείου Ανάπτυξης, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Τουρισμού και Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	<p>Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση;</p> <p>Άρθρο 1 : Την ανάγκη να υπάρχει συγκεκριμένη τιμή εκκίνησης που εφαρμόζεται, όταν ακυρώνεται δικαστικά η υπουργική απόφαση καθορισμού τιμών εκκίνησης. Άρθρο 2: Δίνεται η δυνατότητα στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ) να συμμετάσχει σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος σε ανώνυμη εταιρεία και τίθενται προβλέψεις για την εξασφάλιση της ορθής διενέργειας της διαδικασίας. Άρθρο 3: Τη δυνατότητα διεξαγωγής του αριθμοπαιχνιδιού Eurojackpot και διαμέσου διαδικτύου, όχι μόνο επίγεια. Άρθρο 4: Τη δυνατότητα απόκτησης έως και του συνόλου των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε.» από την εταιρεία με την επωνυμία «ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» (ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε.). Άρθρο 5: Δίδεται η δυνατότητα να εκπίπτουν από τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα οι δωρεές που δίνονται, ανάμεσα σε άλλους και προς τους λοιπούς φορείς της Γενικής Κυβέρνησης που εποπτεύονται από τα Υπουργεία Υγείας και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού.</p>
2.	<p>Γιατί αποτελεί πρόβλημα;</p> <p>Άρθρο 1: Σήμερα υπάρχει αμφιβολία για το ποια τιμή εκκίνησης πρέπει να ληφθεί υπόψη, όταν ακυρωθεί δικαστικά η υπουργική απόφαση καθορισμού τιμών εκκίνησης. Άρθρο 2: Είναι σκόπιμο η ΕΤΑΔ να μπορεί να επενδύει σε εταιρείες με τη μορφή της εισφοράς σε είδος, αξιοποιώντας αποτελεσματικότερα τα στοιχεία που διαχειρίζεται. Άρθρο 3: Δεν υπήρχε πρόβλεψη για την ηλεκτρονική διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού Eurojackpot. Άρθρο 4: Γίνεται ευχερέστερη η αξιοποίηση της «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε.», μέσω της δυνατότητας απορρόφησης της από την ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε.</p>
3.	<p>Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά;</p> <p>Άρθρο 1: Τους ιδιοκτήτες ακινήτων. Άρθρο 2: Το σύνολο των εταιρειών που μπορούν να επηρεαστούν από την εν λόγω ρύθμιση. Άρθρο 5: Τους δωρητές του ελληνικού Δημοσίου.</p>
<p>Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης</p>	

4.	<p>Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/></p> <p>Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;</p>
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------


















5.	<p>Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας</p>						
	<table border="1"> <tr> <td style="width: 30%;">i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</td> <td>Πρόκειται για αντικατάσταση και τροποποιήσεις υφιστάμενων τυπικών νόμων.</td> </tr> <tr> <td>ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;</td> <td>Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.</td> </tr> <tr> <td>iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;</td> <td>Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.</td> </tr> </table>	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Πρόκειται για αντικατάσταση και τροποποιήσεις υφιστάμενων τυπικών νόμων.	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.	iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.
i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Πρόκειται για αντικατάσταση και τροποποιήσεις υφιστάμενων τυπικών νόμων.						
ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.						
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.						

Συναφείς πρακτικές

6.	<p>Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/></p> <p>Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:</p>						
	<table border="1"> <tr> <td style="width: 30%;">i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ii) σε όργανα της Ε.Ε.:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>iii) σε διεθνείς οργανισμούς:</td> <td></td> </tr> </table>	i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:		ii) σε όργανα της Ε.Ε.:		iii) σε διεθνείς οργανισμούς:	
i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:							
ii) σε όργανα της Ε.Ε.:							
iii) σε διεθνείς οργανισμούς:							

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης

7.	<p>Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση</p>
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>					

8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;	
	i) βραχυπρόθεσμοι:	Άρθρο 3: Η δυνατότητα διεξαγωγής του αριθμοπαιχνιδιού Eurojackpot διαδικτυακά.
	ii) μακροπρόθεσμοι:	Άρθρο 1: Η ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου. Άρθρο 2: Η αποτελεσματικότερη αξιοποίηση της περιουσίας που διαχειρίζεται η ΕΤΑΔ. Άρθρο 4: Η αποτελεσματικότερη υλοποίηση της επενδυτικής στρατηγικής του Δημοσίου. Άρθρο 5: Η αύξηση των δωρεών υπέρ του Δημοσίου στους τομείς της υγείας, της παιδείας και του αθλητισμού.

Ψηφιακή διακυβέρνηση	
10.	Σε περίπτωση που προβλέπεται η χρήση πληροφοριακού συστήματος, ποια θα είναι η συμβολή αυτού στην επίτευξη των στόχων της αξιολογούμενης ρύθμισης: ΑΜΕΣΗ <input type="checkbox"/> ή/και ΕΜΜΕΣΗ <input type="checkbox"/>
	i) Εάν είναι άμεση, εξηγήστε:
	ii) Εάν είναι έμμεση, εξηγήστε:
11.	Το προβλεπόμενο πληροφοριακό σύστημα είναι συμβατό με την εκάστοτε ψηφιακή στρατηγική της χώρας (Βίβλος Ψηφιακού Μετασχηματισμού); ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
	Εξηγήστε:

12.	Διασφαλίζεται η διαλειτουργικότητα του εν λόγω πληροφοριακού συστήματος με άλλα υφιστάμενα συστήματα; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
	Αναφέρατε ποια είναι αυτά τα συστήματα:
13.	Έχει προηγηθεί μελέτη βιωσιμότητας του προβλεπόμενου πληροφοριακού συστήματος; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
	Εξηγήστε:

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης	
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου
Άρθρο	Στόχος
1	Επέρχεται τροποποίηση στο άρθρο 41 του ν. 1249/1982 (Α' 43), μέσω της προσθήκης της παρ. 1Ε, με σκοπό να υπάρχει ασφάλεια δικαίου όταν η υπουργική απόφαση που καθορίζει τις τιμές εκκίνησης ακυρώνεται με δικαστική απόφαση. Προς τον σκοπό αυτό, αφενός θεσπίζεται συγκεκριμένη προθεσμία για τη συμμόρφωση της Διοίκησης, αφετέρου προβλέπονται οι τιμές εκκίνησης που ισχύουν για το ενδιάμεσο χρονικό διάστημα, για λόγους ασφάλειας δικαίου που επιτάσσουν να μην μείνει αρρυθμιστο το ζήτημα και δεδομένου ότι, σύμφωνα με τη νομολογία, «η ακύρωση ... κανονιστικής ρύθμισης περί καθορισμού της τιμής του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων σε ορισμένη ζώνη δεν συνεπάγεται εφαρμογή της προϊσχύσασας κανονιστικής ρύθμισης περί της τιμής εκκίνησης στην επίμαχη ζώνη, αλλά δημιουργεί, κατ' αρχήν, υποχρέωση της Διοίκησης να προβεί σε νέο νόμιμο καθορισμό της τιμής εκκίνησης των ακινήτων για την εν λόγω ζώνη» (ΣτΕ 2333/2016, σκ. 16).
2	Εισάγονται δύο νέες παράγραφοι στο άρθρο 196 του ν. 4389/2016 (Α' 94), με το οποίο έχουν συστηματοποιηθεί επιμέρους διατάξεις σχετικά με τη λειτουργία της εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ), στο πλαίσιο της αποστολής που έχει ανατεθεί στην τελευταία. Με την πρώτη παράγραφο (13Α), εντάσσεται στις επιχειρησιακές δυνατότητες της ΕΤΑΔ, η δυνατότητα να συμμετέχει με εισφορά σε είδος σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, η οποία πραγματοποιείται σε εταιρείες στο μετοχικό κεφάλαιο των οποίων μετέχει η ίδια η ΕΤΑΔ.

Η επιλογή αυτή της συμμετοχής σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (ΑΜΚ) με εισφορά σε είδος διασφαλίζει τη μετοχική συμμετοχή της ΕΤΑΔ σε εταιρείες στις οποίες ήδη μετέχει, παρέχοντας έναν εναλλακτικό τρόπο συμμετοχής της πέρα από τον κλασικό, ήτοι την εισφορά κεφαλαίων. Έτσι, η ΕΤΑΔ αποκτά μια διπλή ευελιξία, αφενός διευκολύνοντας τη συμμετοχή της -και, άρα και το ποσοστό της- σε ΑΜΚ σε εταιρείες στις οποίες μετέχει. Αφετέρου, διασφαλίζει μια ακόμα οδό ενεργοποίησης και αξιοποίησης του χαρτοφυλακίου της, καθώς επιμέρους ακίνητα μπορούν να αποτελούν το εισφερόμενο είδος, υπέρ της ΕΤΑΔ.

Η εισφορά σε είδος συνδέεται υποχρεωτικά με ακίνητο, το οποίο εισφέρεται ως προς την πλήρη κυριότητα, ή επιφάνεια ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα, κατά τρόπο ώστε να καλύπτει τη συμμετοχή της ΕΤΑΔ στην ΑΜΚ. Μάλιστα, το εισφερόμενο ακίνητο μπορεί είτε να ανήκει ήδη στην ΕΤΑΔ είτε να αποκτάται, άμεσα ή έμμεσα, π.χ. μέσω θυγατρικής της ΕΤΑΔ, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η εισφορά σε είδος στην ΑΜΚ. Στο πλαίσιο αυτό, η εισφορά αυτή μπορεί να πραγματοποιηθεί και από άμεσα, κατά ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%), θυγατρική της ΕΤΑΔ, θεωρούμενη έτσι ότι καλύπτει την υποχρέωση της ίδιας της ΕΤΑΔ.

Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι η εισφορά εμπράγματος δικαιώματος σε συγκεκριμένο ακίνητο, είναι εξ ορισμού ικανή να καλύπτει υποχρεώσεις της εταιρείας υπέρ της οποίας πραγματοποιείται η διενεργούμενη εισφορά, σε σχέση με το συγκεκριμένο ακίνητο. Τέτοιου είδους υποχρεώσεις συνδέονται κατ' εξοχήν με ζητήματα αδειοδότησης, ιδίως ως προς το περιβάλλον ή τη λειτουργία της εταιρείας στο συγκεκριμένο ακίνητο. Με τη διευκρίνιση αυτή παρέχεται η αναγκαία ευελιξία, προκειμένου η εταιρεία που λαμβάνει την εισφορά να μπορεί άμεσα να συνεχίζει τη δραστηριοποίησή της, χωρίς να απαιτούνται τυπικές προσαρμογές στο πλαίσιο λειτουργίας της για το συγκεκριμένο ακίνητο.

Με τη δεύτερη παράγραφο (13B), εισάγονται επιπλέον εγγυήσεις, οι οποίες διασφαλίζουν τη διαφάνεια, την αξιοπιστία και τον έλεγχο των σχετικών πρωτοβουλιών που αναλαμβάνει η ΕΤΑΔ. Οι δικλείδες αυτές λειτουργούν επιπρόσθετα προς το υφιστάμενο πλαίσιο εταιρικής λειτουργίας και περιλαμβάνουν:

α) αφενός, την αναγκαία πιστοποίηση και εκτίμηση του συνόλου της συναλλαγής (ενδεχόμενη εξαγορά εισφερόμενου ακινήτου καθώς και εισφορά εμπράγματος δικαιώματος στην ΑΜΚ) από δύο (2) τουλάχιστον ορκωτούς ελεγκτές ή πιστοποιημένους εκτιμητές ή άλλους φορείς εγνωσμένου κύρους. Οι εκθέσεις αυτές πρέπει να είναι λεπτομερώς τεκμηριωμένες με βάση τη διεθνώς βέλτιστη πρακτική, ενώ η τεχνικοεπιστημονική αυτή άσκηση πρέπει να βεβαιώνει ότι η συναλλαγή αυτή είναι συνολικά επωφελής για την ΕΤΑΔ,

	<p>β) αφετέρου, την υποβολή στον προσυμβατικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου της σύμβασης εισφοράς σε είδος, για τη συμμετοχή της ΕΤΑΔ στην διενεργούμενη ΑΜΚ. Με τον τρόπο αυτό, το αρμόδιο Ανώτατο Δικαστήριο ελέγχει τη νομιμότητα και εν συνόλω τη διαδικασία της επιχειρούμενης εισφοράς, διασφαλίζοντας κατά πρόσθετο τρόπο τα συμφέροντα της ΕΤΑΔ και, κατ' επέκταση, του Ελληνικού Δημοσίου.</p>
3	<p>Με την παρούσα ρύθμιση, προβλέπεται η δυνατότητα επέκτασης στο διαδίκτυο της – ήδη παρασχεθείσας - δυνατότητας διεξαγωγής με επίγεια μέσα, στην ελληνική επικράτεια, του αριθμοπαιχνιδιού με τον διακριτικό τίτλο «Eurojackpot». Ειδικότερα, η επίγεια διεξαγωγή του ανωτέρω αριθμοπαιχνιδιού έχει ήδη επιτραπεί με τη διάταξη του άρθρου 185 του ν. 4972/2022 και, σε εφαρμογή αυτής, έχει ήδη χορηγηθεί στην ΟΠΑΠ ΑΕ. η σχετική άδεια υπό τους όρους και τη διαδικασία που προβλέπονται στη διάταξη αυτή. Περαιτέρω, με την παράγραφο 2 της ρύθμισης, προβλέπεται η διαδικασία χορήγησης της σχετικής άδειας στην ΟΠΑΠ ΑΕ, καθώς και η δυνατότητα ανανέωσής της, με απόφαση της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, υπό τους ίδιους ακριβώς όρους, προϋποθέσεις και διαδικασία, με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 185 του ν. 4972/2022 που αφορούν στη χορήγηση άδειας για την επίγεια διεξαγωγή.</p>
4	<p>Η απόκτηση του εκατό τοις εκατό (100%) των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε.» από το ΤΑΙΠΕΔ θα επιτρέψει την απρόσκοπτη υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της Εταιρείας για τον μετασχηματισμό της σε έναν καθετοποιημένο ενεργειακό όμιλο και τη διαφοροποίηση των πηγών κερδοφορίας της, προσδίδοντας σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα υψηλότερη αξία στο ποσοστό (100%) της Εταιρείας που θα κατέχει το Ελληνικό Δημόσιο (μέσω της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας- Ε.Ε.Σ.Υ.Π.), διευκολύνοντας παράλληλα τη μελλοντική του αξιοποίηση (με όποιον τρόπο επιλεγεί), καθώς η λήψη της σχετικής απόφασης θα είναι αποκλειστικά του Ελληνικού Δημοσίου.</p>
5	<p>Η παρ. 8 του άρθρου 47 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167) τροποποιείται με σκοπό να εκπίπτουν ως δαπάνη κατά τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων της περ. γ' του άρθρου 45 του ανωτέρω Κώδικα, όχι μόνο οι δωρεές προς το εν στενή εννοία Δημόσιο και τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, αλλά και προς τους λοιπούς φορείς της Γενικής Κυβέρνησης που εποπτεύονται από τα Υπουργεία Υγείας και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού όπως είναι τα δημόσια νοσοκομεία και άλλοι φορείς του Ε.Σ.Υ., τα δημόσια εκπαιδευτικά ιδρύματα όλων των βαθμίδων και οι δημόσιες βιβλιοθήκες. Επιδιώκεται έτσι να ενισχυθεί η κοινωφελής δράση στους κρίσιμους τομείς κυβερνητικής προτεραιότητας της παιδείας και της υγείας.</p>

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Έκθεση γενικών συνεπειών

18.	Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	-------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων					
		Μείωση δαπανών					
		Εξοικονόμηση χρόνου					
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα					
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών					
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών					
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών					
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

--

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία					

	ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Υποδομή / εξοπλισμός					
		Προσλήψεις / κινητικότητα					
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκομένων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης					
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

--

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου				
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους				
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων				
		Άλλο				
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή				

		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

--

21.	<p>Γνώμες ή πορίσματα αρμόδιων υπηρεσιών και ανεξάρτητων αρχών (ηλεκτρονική επισύναψη).</p> <p>Ειδική αιτιολογία σε περίπτωση σημαντικής απόκλισης μεταξύ της γνωμοδότησης και της αξιολογούμενης ρύθμισης.</p>

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ: Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις
	Άρθρα 5, 20 και 106.
25.	Ενωσιακό δίκαιο
<input type="checkbox"/>	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο <i>(συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)</i>
<input type="checkbox"/>	Κανονισμός

<input type="checkbox"/>	Οδηγία	
<input type="checkbox"/>	Απόφαση	
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
<input type="checkbox"/>	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
<input type="checkbox"/>	Διεθνείς συμβάσεις	

27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)	
<input type="checkbox"/>	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)	
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.	
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
<input type="checkbox"/>	Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα	

Ζ. Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση – συμπλήρωση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης	Υφιστάμενες διατάξεις
	<p>Άρθρο 1</p> <p>Τιμή εκκίνησης που ισχύει μεταβατικά σε περίπτωση δικαστικής ακύρωσης – Προσθήκη παρ. 1Ε στο άρθρο 41 ν. 1249/1982</p> <p>1. Στο άρθρο 41 του ν. 1249/1982 (Α' 43), περί προσδιορισμού αξίας ακινήτων, προστίθεται παρ. 1Ε ως εξής:</p> <p>«1.Ε. Όταν δικαστική απόφαση ακυρώνει, εν όλω ή εν μέρει, υπουργική απόφαση καθορισμού τιμών εκκίνησης της παρ. 1Γ, η τιμή εκκίνησης για το χρονικό διάστημα από την έναρξη των αποτελεσμάτων της ακύρωσης, όπως αυτή ορίζεται με τη δικαστική απόφαση, μέχρι τη δημοσίευση νέας απόφασης για τον καθορισμό των τιμών εκκίνησης της παρ. 1Γ, προσδιορίζεται ως ο μέσος όρος της ακυρωθείσας τιμής εκκίνησης και της τελευταίας τιμής εκκίνησης που ισχύει πριν από αυτήν. Αν δεν είχε ορισθεί τιμή εκκίνησης κατά το χρονικό διάστημα πριν από τον χρόνο ισχύος της ακυρωθείσας τιμής, ως τιμή εκκίνησης λαμβάνεται η δικαστικώς ακυρωθείσα τιμή απομειούμενη κατά τριάντα τοις εκατό (30%). Κατά την εφαρμογή της παρούσας, η υπουργική απόφαση της παρ. 1Γ για τον καθορισμό νέων τιμών εκκίνησης δημοσιεύεται εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την κοινοποίηση της απόφασης ακύρωσης.».</p> <p>2. Για δικαστικές αποφάσεις που εμπίπτουν στην παρ. 1 και έχουν κοινοποιηθεί έως την έναρξη ισχύος του παρόντος, η υπουργική απόφαση της παρ. 1Γ δημοσιεύεται έως τις 15 Απριλίου 2025.</p>	<p>Παρ. 1 άρθρου 41 ν. 1249/1982 (Α' 43)</p> <p>«1. Για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που μεταβιβάζονται ή αποκτώνται με οποιαδήποτε αιτία, λαμβάνονται υπόψη οι τιμές εκκίνησης, που είναι καθορισμένες εκ των προτέρων κατά ζώνες ή οικοδομικά τετράγωνα και κατ' είδος ακινήτου, όπως αστικό ακίνητο, αγροτικό ακίνητο και άλλα.</p> <p>Οι τιμές εκκίνησης αυξάνονται ή μειώνονται ποσοστιαία ανάλογα με τους παράγοντες που επηρεάζουν αυξητικά ή μειωτικά την αξία των ακινήτων, όπως ποιότητα κατασκευής, παλαιότητα, θέση στο οικοδομικό τετράγωνο ή στον όροφο, της πολυκατοικίας για τα διαμερίσματα, εμπορικότητα δρόμου, ύπαρξη παταριού ή υπογείου για τα καταστήματα, καλλιεργητική αξία, τουριστική ή παραθεριστική σημασία για τα αγροτεμάχια και άλλα.</p> <p>1Α. Συνιστάται Επιτροπή για τη σύνταξη εισήγησης για τη διαμόρφωση των ζωνών και των συντελεστών αυξομείωσης των τιμών εκκίνησης (εφεξής Επιτροπή), η οποία αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών, ως Πρόεδρο και μέλη τον Γενικό Γραμματέα Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, τον Γενικό Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, τον Πρόεδρο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ), τον Προϊστάμενο του Αυτοτελούς Τμήματος Εκτιμήσεων και Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων της Γενικής Γραμματείας Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών και δύο εμπειρογνώμονες που ορίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών.</p> <p>Έργο της Επιτροπής είναι η εισήγηση προς τον Υπουργό Οικονομικών σχετικά με τη διαμόρφωση των ζωνών και των συντελεστών αυξομείωσης των τιμών εκκίνησης.</p>

	<p>Το Αυτοτελές Τμήμα Εκτιμήσεων και Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων της Γενικής Γραμματείας Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών εισηγείται προς την Επιτροπή τη διαμόρφωση των ζωνών και τους συντελεστές αυξομείωσης των τιμών εκκίνησης και παρέχει στοιχεία και υποστήριξη προς την Επιτροπή για την αποτελεσματική εκπλήρωση του έργου της.</p> <p>Η Επιτροπή δύναται να ζητά α) τη συνδρομή ή τη συμμετοχή οποιουδήποτε άλλου δημοσίου ή ιδιωτικού φορέα ή προσώπου, με εμπειρία και ειδικές γνώσεις για την ολοκλήρωση του έργου της και β) τη χορήγηση μη προσωποποιημένων στοιχείων από το ΤΕΕ, την Τράπεζα της Ελλάδος και τις αρμόδιες υπηρεσίες της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), τα οποία παρέχονται υποχρεωτικώς χωρίς την επίκληση απορρήτου. Τα μέλη της Επιτροπής και οι εμπειρογνώμονες που λαμβάνουν γνώση των ανωτέρω στοιχείων κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους υποχρεούνται να τηρούν απόλυτη εχεμύθεια.</p> <p>Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών συγκροτείται η Επιτροπή, ορίζονται τα μέλη της και ρυθμίζεται κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για τη λειτουργία της.</p> <p>Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής, καθορίζονται οι συντελεστές αυξομείωσης και η διαμόρφωση ζωνών των περιοχών που είναι ενταγμένες ή πρόκειται να ενταχθούν στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξιών ακινήτων, λαμβάνοντας υπόψη και τη γνώμη του αρμόδιου δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 261 του ν. 3852/2010 (Α'87), η οποία παρέχεται εντός δεκαπέντε ημερών.</p> <p>Ειδικά για τις τιμές ζώνης που ισχύουν από 1ης Ιανουαρίου 2022 βάσει της υπό στοιχεία 57732 ΕΞ 2021 κοινής απόφασης του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομικών (Β' 2375) οι δήμοι δύναται από τις 10.12.2022 έως και τις 6.2.2023 να υποβάλουν τη γνώμη του έβδομου εδαφίου για τις τιμές ζώνης της χωρικής τους αρμοδιότητας.</p> <p>Οι αιτιολογημένες γνώμες κατατίθενται ηλεκτρονικά στη βάση δεδομένων που τηρείται στη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και συνοδεύονται από κάθε πραγματικό αποδεικτικό στοιχείο, που ανάγεται στο χρονικό διάστημα συλλογής στοιχείων, όπως ορίζεται με την υπό στοιχεία 8843 ΕΞ 2020 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Β' 130). Η Επιτροπή, ύστερα από πρόσβαση στη βάση δεδομένων</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

του προηγούμενου εδαφίου, εξετάζει τις γνώμες χωρίς προηγούμενη εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Εκτιμήσεων και Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων, και εισηγείται στον Υπουργό Οικονομικών τις ζώνες για τον καθορισμό των τιμών εκκίνησης των οποίων πιθανολογείται ισχυρά η ανάγκη επανάληψης της διαδικασίας. Ο Υπουργός Οικονομικών δύναται, βάσει της εισήγησης αυτής, να αποφασίσει την επανάληψη της διαδικασίας. Αν πραγματοποιηθεί επανάληψη της διαδικασίας για συγκεκριμένες ζώνες, οι αξίες που καθορίζονται κατόπιν αυτής ισχύουν από την έναρξη ισχύος της σχετικής απόφασης κι εφεξής.

18. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών ανατίθεται σε πιστοποιημένους εκτιμητές, εγγεγραμμένους στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών στο πεδίο των ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών, η σύνταξη εισήγησης για τον καθορισμό των τιμών εκκίνησης και καθορίζεται η μεθοδολογία, η τεκμηρίωση και η μορφή των εισηγήσεων, ο χρόνος ολοκλήρωσης του έργου τους και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

Η απόφαση ανάθεσης εκδίδεται κατόπιν δημόσιας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος του Γενικού Γραμματέα Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών, η οποία αναρτάται στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και στην οποία περιγράφεται το έργο, η διαδικασία για την εκδήλωση ενδιαφέροντος, ο τρόπος επιλογής των εκτιμητών, η αμοιβή τους και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

Οι εισηγήσεις των εκτιμητών κατατίθενται ηλεκτρονικά σε βάση δεδομένων που τηρείται στη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Στην ίδια βάση δεδομένων καταχωρίζεται η γνώμη του αρμόδιου δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 261 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

1Γ. Συνιστάται Επιτροπή Ελέγχου, η οποία αποτελείται από τον Προϊστάμενο του Αυτοτελούς Τμήματος Εκτιμήσεων και Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων της Γενικής Γραμματείας Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών, ως Πρόεδρο και μέλη έναν εκπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, έναν υπάλληλο του Αυτοτελούς Τμήματος Εκτιμήσεων και Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων της Γενικής Γραμματείας Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου

	<p>Οικονομικών, έναν υπάλληλο του Τμήματος Λειτουργίας Πληροφοριακών Συστημάτων Διαχείρισης Γεωχωρικών Δεδομένων της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Παραγωγικής Λειτουργίας Πληροφοριακών Συστημάτων Οικονομικού Τομέα της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και έναν υπάλληλο της Διεύθυνσης Φορολογικής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι υπηρετούν στην ίδια υπηρεσία.</p> <p>Έργο της Επιτροπής Ελέγχου είναι η αξιολόγηση και ο έλεγχος των προβλεπόμενων στην απόφαση του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1B αναφορικά με τις εισηγήσεις των πιστοποιημένων εκτιμητών, η αντιμετώπιση προβλημάτων, κενών και αποκλίσεων και κάθε άλλου συναφούς θέματος, καθώς και η εισήγηση στον Υπουργό Οικονομικών για τον καθορισμό των τιμών εκκίνησης.</p> <p>Το Αυτοτελές Τμήμα Εκτιμήσεων και Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων της Γενικής Γραμματείας Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών παρέχει υποστήριξη προς την Επιτροπή Ελέγχου για την αποτελεσματική εκπλήρωση του έργου της.</p> <p>Σε περίπτωση αδυναμίας προσδιορισμού των τιμών εκκίνησης με βάση τα ανωτέρω στοιχεία η Επιτροπή Ελέγχου δύναται: α) να εισηγείται στον Υπουργό Οικονομικών την ανάθεση σύνταξης εισήγησης σε πιστοποιημένο εκτιμητή, εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών στο πεδίο των ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών, β) να ζητεί τη συνδρομή οποιουδήποτε άλλου φορέα ή προσώπου με εμπειρία και ειδικές γνώσεις στον τομέα αξιών ακινήτων και γ) να ζητεί τη χορήγηση μη προσωποποιημένων στοιχείων από το ΤΕΕ, την Τράπεζα της Ελλάδος και τις αρμόδιες υπηρεσίες της ΑΑΔΕ, τα οποία παρέχονται υποχρεωτικώς, χωρίς την επίκληση απορρήτου.</p> <p>Τα μέλη της Επιτροπής και οι εμπειρογνώμονες που λαμβάνουν γνώση των ανωτέρω στοιχείων κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους υποχρεούνται να τηρούν απόλυτη εχεμύθεια.</p> <p>Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου, ορίζονται τα μέλη της, μετά από πρόταση των αρμόδιων υπηρεσιών, και καθορίζεται κάθε άλλη λεπτομέρεια για τη λειτουργία της.</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών καθορίζονται οι τιμές εκκίνησης μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ελέγχου, λαμβάνοντας υπόψη και τη γνώμη του αρμόδιου δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 261 του ν. 3852/2010 (Α' 87), η οποία παρέχεται εντός δεκαπέντε ημερών.</p> <p>Με όμοια απόφαση ανατίθεται η σύνταξη εισήγησης σε πιστοποιημένο εκτιμητή, εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών στο πεδίο των ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης α' του τρίτου εδαφίου, καθώς και η αμοιβή του.»</p>
<p>Άρθρο 2</p> <p>Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων για την εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου Α.Ε.»</p> <p>Στο άρθρο 196 του ν. 4389/2016 (Α' 94), περί διατάξεων για την ΕΤΑΔ, προστίθεται παρ. 13Α και 13Β ως εξής:</p> <p>«13Α. Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ) δύναται να συμμετέχει σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος σε ανώνυμη εταιρεία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4548/2018 (Α' 104). Η εισφορά σε είδος είναι δυνατό να συνίσταται στην εισφορά δικαιώματος κυριότητας, επιφάνειας ή άλλου εμπράγματος δικαιώματος, σε ακίνητο το οποίο βρίσκεται ήδη στην ιδιοκτησία της ΕΤΑΔ ή το οποίο η ΕΤΑΔ εξαγοράζει ή περιέρχεται στην ιδιοκτησία της, άμεσα ή έμμεσα με άλλο τρόπο. Η ανωτέρω εισφορά καλύπτει τις υποχρεώσεις της εταιρείας υπέρ της οποίας πραγματοποιείται η εισφορά για τη διασφάλιση δικαιωμάτων επί του ακινήτου. Το παρόν εφαρμόζεται και στην περίπτωση που η εισφορά σε είδος γίνεται από την εταιρεία στην οποία ανήκει το ακίνητο, εφόσον αυτή κατά τον χρόνο της ως άνω εισφοράς είναι άμεσα θυγατρική κατά ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%) της ΕΤΑΔ.</p> <p>13Β. Η εισφορά σε είδος της παρ. 13Α, όπως και η τυχόν προηγούμενη εξαγορά του εισφερόμενου ακινήτου ή του συνόλου των μετοχών της εταιρείας στην οποία το ακίνητο αυτό ανήκει, διενεργείται μετά από εκθέσεις αποτίμησης και αιτιολογημένες γνώμες (fairness opinion) από δύο (2) τουλάχιστον ορκωτούς ελεγκτές ή πιστοποιημένους εκτιμητές ή άλλους φορείς γνωσμένου κύρους, με τις οποίες βεβαιώνεται ότι οι ως άνω συναλλαγές και η διαδικασία, στο σύνολό της, είναι σύμφωνες με τη διεθνώς βέλτιστη πρακτική που ακολουθείται σε αντίστοιχες συναλλαγές και οι συναλλαγές αυτές είναι επωφελείς για την ΕΤΑΔ. Η σύμβαση της ως άνω εισφοράς σε είδος υπόκειται στον προσυμβατικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου του Τμήματος Δεύτερου του ν. 4700/2020 (Α' 127).».</p>	<p>Άρθρο 196 ν. 4389/2016 (Α' 94) «Άρθρο 196 Διατάξεις σχετικά με την ΕΤΑΔ</p> <p>1. Σκοπός της ΕΤΑΔ είναι να αξιοποιεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος, με κάθε πρόσφορο μέσο, τα ακίνητα περιουσιακά στοιχεία που περιέρχονται στην κυριότητά της δυνάμει του παρόντος νόμου, τα περιουσιακά στοιχεία τη διαχείριση των οποίων έχει αναλάβει από άλλα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και από νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που ανήκουν στον ευρύτερο δημόσιο τομέα, καθώς και από δημόσιες επιχειρήσεις το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, το Ελληνικό Δημόσιο.</p> <p>2. Το διοικητικό συμβούλιο της ΕΤΑΔ εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση του μετόχου της, σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Η Γενική Συνέλευση του μετόχου της διορίζει, μεταξύ των εκλεγέντων μελών, τον Πρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο του Διοικητικού Συμβουλίου.</p> <p>3. Το καταστατικό της ΕΤΑΔ μπορεί να τροποποιηθεί με απόφαση της Συνέλευσης του μετόχου της, σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.</p> <p>4. Η κυριότητα και νομή όλων των ακινήτων περιουσιακών στοιχείων τα οποία ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και τον ΕΟΤ και τα διαχειρίζεται η ΕΤΑΔ σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, μεταβιβάζονται αυτομάτως στην ΕΤΑΔ χωρίς αντάλλαγμα, με τις κατωτέρω εξαιρέσεις:</p> <p>α. Αιγιαλοί, παραλίες και παρόχθιες εκτάσεις, υδρότοποι,</p> <p>β. περιοχές Ramsar,</p> <p>γ. περιοχές Natura,</p> <p>δ. αρχαιολογικοί χώροι,</p> <p>ε. αμιγώς δασικές εκτάσεις,</p> <p>και λοιπά πράγματα εκτός συναλλαγής.</p>

	<p>Σε περίπτωση που μέρος ακινήτου εμπίπτει σε μία από τις ανωτέρω εξαιρέσεις, η κυριότητα του μέρους του ακινήτου που δεν εμπίπτει σε μία από τις ανωτέρω εξαιρέσεις μεταβιβάζεται στην ΕΤΑΔ σύμφωνα με τα ανωτέρω.</p> <p>5. Η ΕΤΑΔ εξακολουθεί να διαχειρίζεται τα περιουσιακά στοιχεία που εξαιρούνται από τη μεταβίβαση σύμφωνα, με τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο, υπό την επιφύλαξη υφιστάμενου δικαιώματος οποιουδήποτε νομικού προσώπου, εκτός του Ελληνικού Δημοσίου και του ΕΟΤ, το οποίο νομικό πρόσωπο έχει αναθέσει τη διαχείριση των περιουσιακών στοιχείων στην ΕΤΑΔ, να ανακαλέσει τη σχετική ανάθεση.</p> <p>6. Άλλα περιουσιακά στοιχεία, τα οποία ανήκουν κατά κυριότητα στο Ελληνικό Δημόσιο δύναται να μεταβιβαστούν στην ΕΤΑΔ με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.</p> <p>Για το σκοπό αυτόν, συστήνεται ομάδα εργασίας αποτελούμενη από εκπροσώπους του Υπουργείου Οικονομικών, των κατά περίπτωση συναρμόδιων Υπουργείων και των θυγατρικών ΕΤΑΔ και ΤΑΙΠΕΔ της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε., με σκοπό τον εντοπισμό στο Μητρώο Ακίνητης Περιουσίας (Μ.Α.Π.) της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του άρθρου 20 του ν. 3965/2011 (Α' 113), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, ακινήτων που πληρούν κριτήρια τα οποία τα καθιστούν κατάλληλα για αξιοποίηση. Κατά την εκτέλεση του έργου της, η ομάδα εργασίας ως συλλογικό όργανο θα έχει πλήρη πρόσβαση στο Μητρώο αυτό και σε τυχόν αντίστοιχα αρχεία ακίνητης περιουσίας που τηρούνται σε συναρμόδια Υπουργεία, τμημάτων των διατάξεων περί προστασίας των προσωπικών δεδομένων. Για την πρόσβαση της ομάδας στο Μητρώο τηρείται ειδικό διαβαθμισμένο πρωτόκολλο. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, ορίζονται τα μέλη της ομάδας, το χρονικό σημείο έναρξης και λήξης των εργασιών της, ο καθορισμός των κριτηρίων έρευνας και όλες οι διαδικασίες εργασιών, τα θέματα διασφάλισης απορρήτου και εμπιστευτικότητας και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για το έργο και τη λειτουργία της.</p> <p>Καμία μεταβίβαση ακινήτου δεν μπορεί να λάβει χώρα, εφόσον είναι αντίθετη στην ελληνική νομοθεσία.</p> <p>7. Η κυριότητα και νομή επί όλων των ακινήτων του ΤΑΙΠΕΔ, με την εξαίρεση των ακινήτων που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Γ', το οποίο προσαρτάται στον παρόντα νόμο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτού, μεταβιβάζονται αυτοδικαίως από το ΤΑΙΠΕΔ στην ΕΤΑΔ χωρίς αντάλλαγμα.</p> <p>8. Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΤΑΔ αποφασίζει την καταχώριση στα αρμόδια κτηματολόγια της μεταβίβασης κάθε περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάστηκε στην ΕΤΑΔ, σύμφωνα με τις παραγράφους 4 έως και 7. Το απόσπασμα κάθε απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ, στο</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>οποίο περιγράφεται το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο, τα δικαιώματα της ΕΤΑΔ επί του περιουσιακού στοιχείου, καθώς και όλα τα άλλα απαιτούμενα εκ της ισχύουσας νομοθεσίας στοιχεία για τον σκοπό της καταχώρισης συμπεριλαμβανομένης αναφοράς στη διάταξη του παρόντος νόμου, σύμφωνα με την οποία έγινε η μεταβίβαση, αποτελεί τον τίτλο για την καταχώριση της μεταβίβασης των περιουσιακών στοιχείων της ΕΤΑΔ στα αρμόδια κτηματολόγια ή υποθηκοφυλακεία της περιφέρειας κατά περίπτωση. Η καταχώριση στα αρμόδια κτηματολόγια ή υποθηκοφυλακεία των περιφερειών πρέπει να πραγματοποιείται χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση από τη λήψη της σχετικής απόφασης.</p> <p>9. Η μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με τις παραγράφους 4 έως και 7 και η καταχώριση ή εγγραφή της μεταβίβασης αυτής στα αρμόδια κτηματολόγια ή υποθηκοφυλακεία σύμφωνα με την παράγραφο 8 απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά, αμοιβή ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου, συμπεριλαμβανομένου του φόρου εισοδήματος για το κάθε μορφής εισόδημα που προκύπτει από τη δραστηριότητα της ΕΤΑΔ, του φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου, του φόρου έναρξης δραστηριότητας, τέλους, εισφοράς ή δικαιώματος υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε Ν.Π.Δ.Δ., Ασφαλιστικών Οργανισμών ή τρίτων, δικαιωμάτων συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και αμοιβών ή ανταποδοτικών τελών υποθηκοφυλάκων και πάσης φύσης ανταποδοτικών τελών ή άλλων δαπανών που επιβάλλονται για την καταχώριση του αποσπάσματος της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την παράγραφο 8 στα αρμόδια κτηματολόγια. Για την καταχώριση ή εγγραφή της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ στα αρμόδια κτηματολόγια ή υποθηκοφυλακεία της περιφέρειας του ακινήτου αρκεί η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ και δεν απαιτούνται άλλα έγγραφα, συμπεριλαμβανομένου του πιστοποιητικού ενεργείας και της δήλωσης του πολιτικού μηχανικού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4178/2013 (Α' 174) ή οποιασδήποτε άλλης ισοδύναμης δήλωσης που υποκαθιστά τη δήλωση αυτή.</p> <p>10. Οποιοδήποτε από τα ακίνητα περιουσιακά στοιχεία που μεταβιβάζονται στην ΕΤΑΔ σύμφωνα με το παρόν άρθρο δύναται να μεταβιβασθεί εκ νέου χωρίς αντάλλαγμα στο Δημόσιο κατόπιν εισήγησης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ, η οποία εκδίδεται μετά τη λήψη της απαιτούμενης τεχνικής βοήθειας, και με την επιφύλαξη της προσυπογραφής του Εποπτικού Συμβουλίου και έγκρισης του Υπουργού Οικονομικών.</p> <p>11. Εμπράγματα δικαιώματα τρίτων μπορεί να κηρύσσονται αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα υπέρ της Εταιρείας ή θυγατρικής της και με κόστος της Εταιρείας ή του ειδικού διαδόχου κατά περίπτωση, με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για λόγους μείζονος σημασίας δημοσίου συμφέροντος, αν κρίνονται αναγκαία για την αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ή των θυγατρικών της ή αν κρίνονται αναγκαία για την πραγματοποίηση επενδυτικού σχεδίου ειδικού διαδόχου της Εταιρείας ή θυγατρικής της. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>Εταιρείας ή θυγατρικής της, όπως ειδικότερα ορίζεται στην απόφαση που κηρύσσει την απαλλοτρίωση. Οποιοδήποτε κόστος της Εταιρείας για αυτόν τον σκοπό θα καλυφθεί από τα ποσά που προορίζονται για επενδύσεις σύμφωνα με το άρθρο 200 του παρόντος νόμου.</p> <p>12. Αν η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σε ακίνητο επί του οποίου αναγνωρίστηκαν δικαστικώς, μετά τη μεταβίβαση του ακινήτου στην Εταιρεία ή σε θυγατρική της, εμπράγματα δικαιώματα τρίτων, η δαπάνη της αποζημίωσης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση βαρύνει την Εταιρεία. Για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης στις απαλλοτριώσεις που κηρύσσονται, σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο, δεν λαμβάνεται υπόψη προσαύξηση της αξίας του απαλλοτριούμενου, η οποία οφείλεται άμεσα ή έμμεσα ή σχετίζεται με τη νομή, την κατοχή ή την αξιοποίηση του ακινήτου από την Εταιρεία ή από θυγατρική της. Οποιοδήποτε κόστος της Εταιρείας για αυτόν τον σκοπό θα καλυφθεί από τα ποσά που προορίζονται για επενδύσεις σύμφωνα με το άρθρο 200 του παρόντος νόμου.</p> <p>13. Στα ακίνητα του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. Ν.Π.Ι.Δ. και δημοσίων επιχειρήσεων που ανήκουν κατά πλειοψηφία στο Ελληνικό Δημόσιο, τα οποία διακατέχονται παρανόμως από τρίτους και μεταβιβάζονται κατά κυριότητα, νομή ή κατοχή στην ΕΤΑΔ, εφαρμόζεται η προβλεπόμενη για την προστασία των δημοσίων κτημάτων νομοθεσία με την άμεση αποβολή των παρανόμως διακατεχόντων αυτά προσώπων και την εφαρμογή εν γένει της σχετικής προστατευτικής για τη δημόσια κτήση νομοθεσίας. Η ΕΤΑΔ καθίσταται από κοινού αρμόδια με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία όργανα για τη διενέργεια κάθε αναγκαίας προς τούτο διοικητικής ή δικαστικής ενέργειας.</p> <p>14. Για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤ.Α.Δ. ισχύει αναλογικά η παρ. 7 του άρθρου 192. Σε κάθε περίπτωση μήνυσης, έγκλησης, καταγγελίας ή αναφοράς για πράξεις ή παραλείψεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, επιλαμβάνεται ο Οικονομικός Εισαγγελέας.</p> <p>15. Ο πειθαρχικός έλεγχος του προσωπικού της ΕΤ.Α.Δ. ασκείται από το πειθαρχικό της συμβούλιο. Σε αυτό συμμετέχει ο Διευθυντής Κανονιστικής Συμμόρφωσης ή Ανθρώπινου Δυναμικού της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας ως πρόεδρος, ένα (1) ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου της ΕΤ.Α.Δ. ως μέλος και ο Διευθυντής Προσωπικού της ΕΤ.Α.Δ.»</p>
<p>Άρθρο 3</p> <p>Διαδικτυακή διεξαγωγή αριθμοπαιχνιδιού Eurojackpot - Τροποποίηση παρ. 1 και 2 άρθρου 185 ν. 4972/2022</p> <p>1. Στο άρθρο 185 του ν. 4972/2022 (Α' 181), περί αδειοδότησης Eurojackpot, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1, μετά από τη λέξη «επίγεια» προστίθενται οι λέξεις «και η διαδικτυακή», β) στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 2, οι λέξεις «τον Γενικό Γραμματέα Οικονομικής</p>	<p>Παρ. 1 και 2 άρθρου 185 του ν. 4972/2022 (Α' 181)</p> <p>«1. Στην ελληνική Επικράτεια επιτρέπεται η επίγεια διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού με τον διακριτικό τίτλο «Eurojackpot».</p> <p>2. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών χορηγείται στην Ο.Π.Α.Π. Α.Ε., κατόπιν τήρησης της διαδικασίας της περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 27 του ν. 2843/2000 (Α' 219), άδεια για τη διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού</p>

<p>Πολιτικής» αντικαθίστανται από τις λέξεις «τον Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας», και οι παρ. 1 και 2 διαμορφώνονται ως εξής:</p> <p>«1. Στην ελληνική Επικράτεια επιτρέπεται η επίγεια και η διαδικτυακή διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού με τον διακριτικό τίτλο «Eurojackpot».</p> <p>2. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών χορηγείται στην Ο.Π.Α.Π. Α.Ε., κατόπιν τήρησης της διαδικασίας της περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 27 του ν. 2843/2000 (Α' 219), άδεια για τη διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1. Η ειδική επιτροπή, που προβλέπεται στην περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 27 του ν. 2843/2000 είναι τριμελής, συγκροτείται για τη διαμόρφωση των όρων και προϋποθέσεων και τον καθορισμό του ανταλλάγματος για την παραχώρηση άδειας διεξαγωγής του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1 και αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ως Πρόεδρο και τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Εκκαθαρίσεων και Ειδικών Οικονομικών Θεμάτων και έναν (1) υπάλληλο της ίδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ως μέλη. Για τον καθορισμό του ανταλλάγματος, δύναται να ανατίθεται, σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016 (Α' 147), η σύνταξη έκθεσης εκτίμησης σε ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή.»</p> <p>2. Με απόφαση της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, χορηγείται στην ΟΠΑΠ Α.Ε., κατόπιν τήρησης της διαδικασίας της περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 27 του ν. 2843/2000 (Α' 219) και του δεύτερου και τρίτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 185 του ν. 4972/2022 (Α' 181), η άδεια για τη διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1 στο διαδικτυο. Με όμοια απόφαση, η άδεια του προηγούμενου εδαφίου δύναται να ανανεώνεται, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 185 του ν. 4972/2022.</p> <p>3. Οι παρ. 3 έως 5 του άρθρου 185 του ν. 4972/2022 εφαρμόζονται και για τη διαδικτυακή διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1.</p> <p>4. Κατά την πρώτη χορήγησή της, η άδεια του παρόντος λήγει ταυτοχρόνως με την άδεια που είχε χορηγηθεί για την επίγεια διεξαγωγή του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1.</p>	<p>της παρ. 1. Η ειδική επιτροπή, που προβλέπεται στην περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 27 του ν. 2843/2000 είναι τριμελής, συγκροτείται για τη διαμόρφωση των όρων και προϋποθέσεων και τον καθορισμό του ανταλλάγματος για την παραχώρηση άδειας διεξαγωγής του αριθμοπαιχνιδιού της παρ. 1 και αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών, ως Πρόεδρο, τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Εκκαθαρίσεων και Ειδικών Οικονομικών Θεμάτων και έναν (1) υπάλληλο της ίδιας διεύθυνσης του Υπουργείου Οικονομικών, ως μέλη. Για τον καθορισμό του ανταλλάγματος, δύναται να ανατίθεται, σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016 (Α' 147), η σύνταξη έκθεσης εκτίμησης σε ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή.»</p>
<p>Άρθρο 5</p> <p>Έκπτωση δωρεών υπέρ φορέων Γενικής Κυβέρνησης – Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 47 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος</p>	<p>Παρ. 8 άρθρου 47 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167)</p> <p>«8. Για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων του άρθρου 45,</p>

<p>Στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 47 του Κώδικα Φορολογίας εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167), μετά από τις λέξεις «σε χρήμα ή σε είδος» προστίθενται οι λέξεις «τους λοιπούς φορείς της Γενικής Κυβέρνησης που εποπτεύονται από τα Υπουργεία Υγείας και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού» και η παρ. 8 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«8. Για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων του άρθρου 45, εκπίπτουν ως δαπάνη και οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς το Ελληνικό Δημόσιο. Ειδικά για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων της περ. γ' του άρθρου 45, εκπίπτουν ως δαπάνη και οι κάθε είδους δαπάνες που αφορούν στα ακίνητά τους σε ποσοστό εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%), οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς τους λοιπούς φορείς της Γενικής Κυβέρνησης που εποπτεύονται από τα Υπουργεία Υγείας και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, καθώς και οι λοιπές δαπάνες του άρθρου 22. Το δεύτερο εδάφιο εφαρμόζεται και για τα νομικά πρόσωπα της περ. γ' του άρθρου 45 που λειτουργούν ως Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών (Ο.Κοι.Π.), υπό την προϋπόθεση ότι είναι εγγεγραμμένες στο Ειδικό Μητρώο Ο.Κοι.Π. Ειδικά για το Άγιο Όρος και τις Ιερές Μονές αυτού, το ποσοστό της έκπτωσης για τις κάθε είδους δαπάνες, ανεξαρτήτως αν συνδέονται με την εκμετάλλευση συγκεκριμένου ακινήτου ή της εν γένει ακίνητης περιουσίας τους, ανέρχεται σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%).».</p>	<p>εκπίπτουν ως δαπάνη και οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς το Ελληνικό Δημόσιο. Ειδικά για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων της περ. γ' του άρθρου 45, εκπίπτουν ως δαπάνη και οι κάθε είδους δαπάνες που αφορούν στα ακίνητά τους σε ποσοστό εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) και οι δωρεές σε χρήμα ή σε είδος προς τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, καθώς και οι λοιπές δαπάνες του άρθρου 22. Το δεύτερο εδάφιο εφαρμόζεται και για τα νομικά πρόσωπα της περ. γ' του άρθρου 45 που λειτουργούν ως Οργανώσεις της Κοινωνίας των Πολιτών (Ο.Κοι.Π.), υπό την προϋπόθεση ότι είναι εγγεγραμμένες στο Ειδικό Μητρώο Ο.Κοι.Π. Ειδικά για το Άγιο Όρος και τις Ιερές Μονές αυτού, το ποσοστό της έκπτωσης για τις κάθε είδους δαπάνες, ανεξαρτήτως αν συνδέονται με την εκμετάλλευση συγκεκριμένου ακινήτου ή της εν γένει ακίνητης περιουσίας τους, ανέρχεται σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%).»</p>	
30.	Κατάργηση διατάξεων	
<p><i>Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης που προβλέπουν κατάργηση</i></p>	<p><i>Καταργούμενες διατάξεις</i></p>	

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 2024

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ
02.12.2024 23:00

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

THEODOROS
SKYLAKAKIS
02.12.2024 22:42

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

PANAGIOTIS
THEODORIKAKOS
02.12.2024 22:43

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ



Αριθμ. 207 / 33 / 2024

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Μέτρα για την ενίσχυση του εισοδήματος, φορολογικά κίνητρα για την καινοτομία και τους μετασχηματισμούς επιχειρήσεων και άλλες διατάξεις»

Α. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας ρυθμίζονται τα ακόλουθα ζητήματα:

1. Ρυθμίζεται η τιμή εκκίνησης, για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που μεταβιβάζονται ή αποκτώνται με οποιαδήποτε αιτία, σε περίπτωση ακύρωσης υπουργικής απόφασης καθορισμού τιμών εκκίνησης με σχετική δικαστική απόφαση.

2.α. Παρέχεται η δυνατότητα συμμετοχής της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.), σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος σε ανώνυμη εταιρεία, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

β. Η ανωτέρω εισφορά σε είδος, διενεργείται μετά από εκθέσεις αποτίμησης και αιτιολογημένες γνώμες από δύο (2) τουλάχιστον ορκωτούς ελεγκτές ή πιστοποιημένους εκτιμητές ή άλλους φορείς εγνωσμένου κύρους.

3. Ρυθμίζεται εκ νέου η διαδικασία αδειοδότησης του αριθμοπαιγιδιού «Eurojackpot», προκειμένου να επιτρέπεται στην Ελληνική Επικράτεια και η διαδικτυακή διεξαγωγή του.

4.α. Επιτρέπεται η απόκτηση από την ανώνυμη εταιρεία «ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» (εφεξής Ταμείο), έως και του συνόλου των μετοχών της «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ

Α.Ε.» που ανήκουν κατά κυριότητα στην ανώνυμη εταιρεία «HELLENiQ ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ».

β. Προβλέπεται η αλληλέγγυα και εις ολόκληρον ευθύνη του Ελληνικού Δημοσίου με το Ταμείο ως προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την κατάρτιση, τροποποίηση ή λύση της σύμβασης αγοραπωλησίας των μετοχών.

γ. Ρυθμίζεται η καταβολή του τιμήματος της ως άνω αγοράς των μετοχών με τη διάθεση εσόδων του Ταμείου από:

- διανεμόμενα μερίσματα επί των κερδών της εκάστοτε τελευταίας χρήσεως της ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε. και της HELLENiQ ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ,

- την πώληση μετοχών εκδόσεως της ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε. και της HELLENiQ ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, υπό τις αναφερόμενες προϋποθέσεις.

5. Εντάσσονται και οι εποπτευόμενοι από τα Υπουργεία Υγείας και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, φορείς της Γενικής Κυβέρνησης στους δωρεοδόχους δωρεών σε χρήμα ή σε είδος από τα αναφερόμενα νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες του άρθρου 45 του Κώδικα Φορολογίας εισοδήματος (ν. 4172/2013), των οποίων οι εν λόγω δωρεές εκπίπτουν ως δαπάνες για τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Ι. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

1. Ενδεχόμενη δαπάνη/απώλεια εσόδων από την αλληλέγγυα και εις ολόκληρον ευθύνη του Ελληνικού Δημοσίου με το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, ως προς τις απορρέουσες από τη

σύμβαση αγοραπωλησίας μετοχών της «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε.», υποχρεώσεις.

2. Ετήσια απώλεια εσόδων λόγω της έκπτωσης ως δαπάνης, κατά τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα, των δωρεών από τα αναφερόμενα νομικά πρόσωπα και τις νομικές οντότητες, προς τους εποπτευόμενους από τα οριζόμενα Υπουργεία, φορείς της Γενικής Κυβέρνησης.

3. Αύξηση εσόδων του Δημοσίου από τη διεξαγωγή και μέσω του διαδικτύου του αριθμοπαιχνιδιού «Eurojackpot».

4. Αύξηση των εσόδων του ειδικού λογαριασμού του Ελληνικού Δημοσίου της παρ. 5 του άρθρου 4 του ν. 4063/2012, από τη μεταφορά του εναπομείναντος μετά την εξόφληση της αναφερόμενης συναλλαγής, τιμήματος από την πώληση μετοχών εκδόσεως της ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε. ή της HELLENIQ ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

II. Επί του προϋπολογισμού της ΕΤΑΔ Α.Ε. (φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Ενδεχόμενη δαπάνη, σε περίπτωση καταβολής αμοιβής στους ορκωτούς ελεγκτές ή πιστοποιημένους εκτιμητές ή άλλους φορείς γνωσμένου κύρους, για τη διεκπεραίωση του οριζόμενου έργου (αποτίμηση της εισφοράς σε είδος κ.λπ.).

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 2024

**Η ΓΕΝΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ**

IOULIA ARMAGOU
02/12/2024 20:21

I. Γ. ΑΡΜΑΓΟΥ

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου «Μέτρα για την ενίσχυση του εισοδήματος, φορολογικά κίνητρα για την καινοτομία και τους μετασχηματισμούς επιχειρήσεων και άλλες διατάξεις»

Από τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας, προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

1. Ενδεχόμενη δαπάνη/απώλεια εσόδων από την αλληλέγγυα και εις ολόκληρον ευθύνη του Ελληνικού Δημοσίου με το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, ως προς τις απορρέουσες από τη σύμβαση αγοραπωλησίας μετοχών της «ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Α.Ε.», υποχρεώσεις.
2. Ετήσια απώλεια εσόδων λόγω της έκπτωσης ως δαπάνης, κατά τον προσδιορισμό του κέρδους από επιχειρηματική δραστηριότητα, των δωρεών από τα αναφερόμενα νομικά πρόσωπα και τις νομικές οντότητες, προς τους εποπτευόμενους από τα οριζόμενα Υπουργεία, φορείς της Γενικής Κυβέρνησης.

Οι ανωτέρω απώλειες θα αναπληρωθούν από άλλες πηγές εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού, η δε δαπάνη θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του κρατικού προϋπολογισμού.

II. Επί του προϋπολογισμού της ΕΤΑΔ Α.Ε. (φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Ενδεχόμενη δαπάνη, σε περίπτωση καταβολής αμοιβής στους ορκωτούς ελεγκτές ή πιστοποιημένους εκτιμητές ή άλλους φορείς εγνωσμένου κύρους, για τη διεκπεραίωση του οριζόμενου έργου (αποτίμηση της εισφοράς σε είδος κ.λπ.).

Η ανωτέρω δαπάνη θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 2024

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

KONSTANTINOS
CHATZIDAKIS
02.12.2024 23:07

K. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ